

Privacyverklaring Notariskantoor Van Limburg Stirum

Notariskantoor Van Limburg Stirum is verantwoordelijk voor de verwerking van persoonsgegevens zoals weergegeven in deze privacyverklaring.

Onze contactgegevens:

Naam kantoor: Notariskantoor Van Limburg Stirum
Adres: Koninginneweg 2
Postcode/plaats: 1217 KW Hilversum
Webadres: www.maatwerknotaris.nl
E-mailadres: info@vls-notaris.nl

Persoonsgegevens die wij verwerken

Notariskantoor Van Limburg Stirum verwerkt uw persoonsgegevens, doordat u gebruik maakt van onze diensten en/of omdat u deze zelf aan ons verstrekt.

Hieronder vindt u een overzicht van de persoonsgegevens die wij verwerken:

- Voor- en achternaam
- Geslacht
- Geboortedatum
- Geboorteplaats
- Adresgegevens
- Telefoonnummer
- E-mailadres
- Overige persoonsgegevens die u actief verstrekt zodat wij u optimaal kunnen adviseren of welke nodig zijn voor het opstellen van de gevraagde akte of het verlenen van de gevraagde dienst, in correspondentie en telefonisch
- Bankrekeningnummer (alleen indien er geld via onze derdengeldrekening loopt)
- Burgerservicenummer (BSN)

Met welk doel en op basis van welke grondslag wij persoonsgegevens verwerken

Notariskantoor Van Limburg Stirum verwerkt uw persoonsgegevens voor de volgende doelen:

- Het afhandelen van het betalingsverkeer indien de gelden via onze derdengeldrekening lopen (onder andere bij koopsom woning, hypotheek, afwikkeling erfenissen, etc.);
- U te kunnen bellen of e-mailen indien dit nodig is om onze dienstverlening uit te kunnen voeren
- Om diensten (adviezen) aan u te leveren en de gevraagde notariële akten op te kunnen stellen
- Om te voldoen aan wettelijke taken en/of verplichtingen;
- Voor de doelen waar u specifiek toestemming voor heeft gegeven.

De notaris moet verplicht uw identiteit controleren indien u betrokken bent bij een akte. Wij moeten daarvoor een geldig identiteitsbewijs van u opvragen. De notaris is één van de weinigen die dit ook mag scannen (via een gecertificeerd scan apparaat) met alle gegevens die erop staan.

Bron van verwerkte persoonsgegevens

Als ons kantoor persoonsgegevens van u verwerkt, die wij niet van uzelf hebben verkregen, dan zal dat altijd gebeuren in het kader van de ons verstrekte opdracht. De bron van die gegevens kan bijvoorbeeld één van de volgende zijn:

- Openbare registers, waaronder het Kadaster en de verschillende Basisregistraties;
- Verwijzers (zoals bijvoorbeeld een makelaar, hypotheekadviseur, accountant of



- belastingadviseur) op uw verzoek;
- Banken in verband met de vestiging van een hypotheek;
- Schenker;
- Testateur.

Doorgegeven van uw persoonsgegevens

Ons kantoor geeft uw persoonsgegevens alleen aan anderen (derde partijen) door als dit wettelijk verplicht is of als dat echt nodig is om de werkzaamheden uit te voeren (bijvoorbeeld voor het opmaken van een koopovereenkomst).

Ons kantoor verstrekt persoonsgegevens aan de volgende ontvangers:

- Koninklijke Notariële Beroepsorganisatie
- Belastingdienst
- Registerhouders (o.a. Kadaster, Kamer van Koophandel, Centraal Testamenten Register, Centraal Levenstestamenten Register, UBO Register)
- Door u zelf ingeschakelde ketenpartners (o.a. makelaar, tussenpersoon, adviseur)
- Deurwaarders en/of advocaten (alleen) ter uitvoering van wettelijke taken (bijvoorbeeld aanzeggen van een openbare executieverkoop)

Persoonsgegevens worden door ons kantoor niet doorgegeven buiten de Europese Unie of aan een internationale organisatie.

Met bedrijven die uw gegevens verwerken in onze opdracht, sluiten wij een bewerkersovereenkomst om te zorgen voor eenzelfde niveau van beveiliging en vertrouwelijkheid van uw gegevens.

Hoe lang we persoonsgegevens bewaren

Notariskantoor Van Limburg Stirum is op grond van wetgeving verplicht uw persoonsgegevens zoals verwerkt in een notariële akte eeuwigdurend te bewaren. Dit in verband met de rechtszekerheid van notariële akten. Voor overige dienstverlening geldt dat wij uw gegevens niet langer bewaren dan strikt nodig is om de doelen te realiseren waarvoor uw gegevens worden verzameld, waarbij wettelijke termijnen in acht worden genomen.

Cookies, of vergelijkbare technieken, die wij gebruiken

Notariskantoor Van Limburg Stirum gebruikt cookies of vergelijkbare technieken op haar website uitsluitend voor eigen analyse en een goede werking van de website. Er worden geen gegevens uitgewisseld met derden en de gegevens worden niet gebruikt voor social media of advertentie doeleinden.

Gegevens inzien, aanpassen of verwijderen

U heeft het recht om uw persoonsgegevens in te zien of te corrigeren. Daarnaast heeft u het recht om uw eventuele toestemming voor de gegevensverwerking in te trekken of bezwaar te maken tegen de verwerking van uw persoonsgegevens door Notariskantoor Van Limburg Stirum en heeft u het recht op gegevensoverdraagbaarheid. Dat betekent dat u bij ons een verzoek kunt indienen om de persoonsgegevens die wij van u beschikken in een computerbestand naar u of een ander, door u genoemde organisatie, te sturen. Op grond van de tuchtrechtelijke aansprakelijkheid die wij hebben voor onze dienstverlening en op grond van de rechtszekerheid die notariële akten plegen te geven, is het niet mogelijk om uw gegevens volledig te laten verwijderen indien wij voor u werkzaamheden hebben verricht of een akte hebben opgesteld.

U kunt een verzoek tot inzage, correctie, gegevensoverdraging van uw persoonsgegevens of verzoek tot intrekking van uw toestemming of bezwaar op de verwerking van uw persoonsgegevens sturen naar info@vls-notaris.nl.



De notaris moet bepaalde (persoons)gegevens verplicht in de akte zetten. Uw gegevens worden dus op een wettelijke grondslag verwerkt. Zodra de akte door de notaris is ondertekend, wordt het een officieel bewijsstuk. Dan mag er niet meer aan veranderd worden, ook niet als de persoonsgegevens niet kloppen. Als er wijzigingen nodig zijn, moet de notaris een nieuwe akte maken waarin de wijziging staat.

Om er zeker van te zijn dat het verzoek tot inzage door u is gedaan, vragen wij u een kopie van uw identiteitsbewijs met het verzoek mee te sturen. Maak in deze kopie uw pasfoto, MRZ (machine readable zone, de strook met nummers onderaan het paspoort), paspoortnummer en Burgerservicenummer (BSN) zwart. Dit ter bescherming van uw privacy. We reageren zo snel mogelijk, maar binnen vier weken, op uw verzoek.

Notariskantoor Van Limburg Stirum wil u er tevens op wijzen dat u de mogelijkheid heeft om een klacht in te dienen bij de nationale toezichthouder, de Autoriteit Persoonsgegevens. Dat kan via de volgende link: <https://autoriteitpersoonsgegevens.nl/nl/contact-met-de-autoriteit-persoonsgegevens/tip-ons>

Mogelijke beperkingen in het uitoefenen van uw rechten op basis van de Algemene Verordening Gegevensbescherming

Ons kantoor stelt alles in het werk om te voldoen aan uw rechten op basis van de Algemene Verordening Gegevensbescherming. Het kan echter voorkomen dat deze rechten in conflict zijn met andere wettelijke bepalingen zoals de Wet op het notarisambt. Mocht de notaris om die reden niet aan uw verzoek kunnen voldoen, dan wordt u hiervan schriftelijk op de hoogte gebracht.

Hoe wij persoonsgegevens beveiligen

Notariskantoor Van Limburg Stirum neemt de bescherming van uw gegevens serieus en neemt passende maatregelen om misbruik, verlies, onbevoegde toegang, ongewenste openbaarmaking en ongeoorloofde wijziging tegen te gaan. Al onze mail (inclusief bijlagen) is beveiligd. Hiermee voldoet Notariskantoor Van Limburg Stirum aan de eisen die de Autoriteit Persoonsgegevens aan bedrijven stelt en is het AVG-proof. U als ontvanger merkt hier niets van. Tevens maken wij op kantoor gebruik van een speciaal portaal, Notarisdossier, om bestanden met u uit te wisselen. Akten en bestanden zullen wij derhalve niet per e-mail naar u verzenden. Als u de indruk heeft dat uw gegevens niet goed beveiligd zijn of er aanwijzingen zijn van misbruik, neem dan contact met ons op via info@vls-notaris.nl.